

Số: 505/TB-CCTHADS

Trảng Bàng, ngày 16 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;
Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 áp dụng từ ngày 01/01/2013 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về Thẩm định giá;
Căn cứ Bản án số 444/2023/DS-PT ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Bản án số 33/2023/DS-ST ngày 22 tháng 06 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 383/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;
Căn cứ Bản án số 58/2017/DSPT ngày 27 tháng 03 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Bản án số 78/2016/DSST ngày 09 tháng 08 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1463/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 05 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;
Căn cứ Bản án số 01/2015/DSST ngày 13 tháng 01 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 353/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 07 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;
Căn cứ Bản án số 17/2020/DS-ST ngày 20 tháng 08 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 88/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;
Căn cứ Bản án số 16/2020/DS-ST ngày 20 tháng 08 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 115/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Thông báo số: 489/TB-CCTHA ngày 11/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản của ông Huỳnh Văn Thanh, bà Đinh Thị Khương, địa chỉ: ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng;

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

I. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:

1/Quyền sử dụng đất diện tích 687,4 m² (loại đất: 400 m²ONT +HINK), thuộc trong thửa 04, tờ bản đồ 40 (BĐ 2005), tọa lạc ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng. Tài sản gắn liền với đất: Căn nhà cấp 4, mái che, nhà tạm, chuồng gà, giếng khoan, bồn Inox 1000 lít, hàng rào B40, trụ xi măng và các loại cây trồng.

2/Quyền sử dụng đất diện tích 2.208,5m² (loại đất: LUC), thuộc trong thửa 2, tờ bản đồ 40 (BĐ 2005), tọa lạc ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng. Tài sản gắn liền với đất: chuồng bò và 21 cây cao su, 3 cây dừa.

3/Quyền sử dụng đất diện tích 922,5 m² (loại đất: LUC), thuộc trong thửa 5, tờ bản đồ 40 (BĐ 2005), tọa lạc ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng. Đất trống.

4/Quyền sử dụng đất diện tích 439,4 m² (loại đất: LUC), thuộc trong thửa 6 tờ bản đồ 40 (BĐ 2005), tọa lạc ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng. Đất trống.

II. Đơn vị tổ chức thẩm định giá:

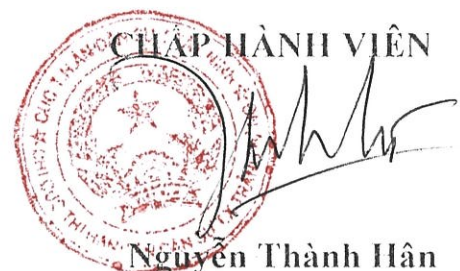
Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Trụ sở chính: số 68, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

III. Thủ tục, thời gian tổ chức thẩm định giá do Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ thực hiện theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thành Hân